



Renata Assirati visita local onde será o Centro de Especialidades em Saúde Municipal de Jaboticabal

A presidente do Legislativo, Renata Assirati, foi conferir de perto o local que será construído o Centro de Especialidades em Saúde Municipal de Jaboticabal, no bairro Sanbra. Uma obra orçada em R\$ 9 milhões de reais, sendo uma conquista realizada por meio da devolução do duodécimo da Câmara Municipal de Jaboticabal (R\$ 4,2 milhões), sendo destinado ao Centro de Especialidades.



[LEIA + PG 08](#)

“Parada Segura” e outros onze projetos são aprovados em sessão ordinária



Os vereadores aprovaram por unanimidade em sessão ordinária, na segunda-feira (07/11), o projeto que deve permitir a mulheres, idosos e pessoas com deficiência o desembarque do transporte coletivo urbano fora do ponto de ônibus no período noturno.

[LEIA + PG 04](#)

Relatório de Comissão aponta gargalos para enfrentamento de doenças que afetam a saúde mental



A Comissão de Assuntos Relevantes para Averiguar e Propor Soluções de Políticas Públicas de Suporte Emocional e Prevenção ao Suicídio em Jaboticabal apresentou na segunda-feira (07/11), em sessão ordinária, o relatório final dos trabalhos iniciados em abril de 2022.

[LEIA + PG 05](#)

Acontece neste próximo dia 20 de novembro na Estação de Eventos Cora Coralina, o Segundo FestCão. Um importante evento que agrega a questão social à causa animal de nossa cidade.

Participe, adote conscientemente e ajude nossas entidades.

A GAZETA



Expediente

Empresa Jornalística Scandelay & Scandelay Ltda - ME
Inscrita no CNPJ sob o nº 07.146.355/0001-32
Inscrição Municipal nº 109562
Diretor: Gustavo Roberto T. Scandelay - MTB nº 33.849
Jornalista: José Roberto Scandelay - MTB nº 33.487
Redação, Administração e Departamento Comercial:
Avenida General Osório nº 218 - Jaboticabal/SP - CEP: 14870-100
Representante em São Paulo: RGD Comunicação S/C Ltda.
Rua Duarte de Azevedo, 532 - Bairro Santana - CEP 02036-022 - Tel.: (16) 2971.1000
Fones: (16) 3202.2636
Email: contato@jornalagazetajaboticabal.com.br
Editoração Eletrônica - Impressão em Off-Set - Fotolito



– Quem ouve esses meus ensinamentos e vive de acordo com eles é como um homem sábio que construiu a sua casa na rocha. Mateus 7:24

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO (Prenotação 178.348 de 05/11/2021)

ÁLVARO BENEDITO TORREZAN, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Jaboticabal, com cartório estabelecido à Avenida Major Novaes, 535, Centro, Fone (016) 3202-3015.

FAZ SABER a MARCOS RENATO PALAZZO, RG nº 22.756.144-2-SSP/SP, CPF nº 245.536.408/99, brasileiro, solteiro, maior, administrador, residente e domiciliado nesta cidade de Jaboticabal, na Avenida Marechal Deodoro, número 777, centro (qualificação que constou no requerimento de notificação da credora fiduciária), que nos termos do artigo 26 da Lei nº 9.514/97 e a requerimento da COOPECREDI GUARIBA – COOPERATIVA DE CRÉDITO, nome de fantasia SICOOB COOPECREDI, com sede no município de Guariba-SP, na Avenida Antonio Albino, número 1.640, Vila Garavello, inscrita no CNPJ/MF sob número 44.469.161/0001-02, credora fiduciária através do Instrumento Particular – Cédula de Crédito Bancário nº 19403-8, garantido pela alienações fiduciárias registradas sob números 18 nas matrículas números 7.582, 7.583, 7.584 e 7.585, que gravam os imóveis indicados como lotes 02, 03, 04 e 05, todos da quadra 05, do loteamento denominado Vale do Sol, situados na Alameda dos Ipês, nesta cidade, município comarca de Jaboticabal, vem lhe notificar para cumprimento das obrigações contratuais principais e acessórias relativas ao pagamento das parcelas vencidas, apurado pela credora até o dia 01/11/2021, no valor total de R\$337.599,73 (trezentos e trinta e sete mil, quinhentos e noventa e nove reais e setenta e três centavos), sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta notificação.

Assim fica V. Senhoria NOTIFICADO a comparecer no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jaboticabal/SP, localizado nesta cidade, na Avenida Major Novaes nº 535, centro, telefone (16) 3202-3015, no horário das 09:00 horas às 16:00 horas, de Segunda a Sexta-feira, onde deverá efetuar o pagamento do débito acima mencionado e mais o valor de R\$3.598,70 (três mil, quinhentos e noventa e oito reais e setenta centavos), referente às custas com a notificação extrajudicial, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias úteis, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade fica V. Senhoria cientificado de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado garante à credora fiduciária o direito de consolidação da propriedade do imóvel, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº 9.514/97, de forma que, com este ato, perde V. Senhoria a propriedade do imóvel em favor da credora Coopcredi Guariba – Cooperativa de Crédito – Sicoob Coopcredi.

Para conhecimento dos interessados e para que não aleguem ignorância, expede-se o presente edital, que será publicado em jornal local, por 03 (três) dias consecutivos. Jaboticabal, 25 de outubro de 2022. Eu, José Pedro Júnior, digitei e subscrevi.

**O SUBSTITUTO DO OFICIAL:
JOSÉ PEDRO JÚNIOR**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO (Prenotação 180.211 de 22/03/2022)

ÁLVARO BENEDITO TORREZAN, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Jaboticabal, com cartório estabelecido à Avenida Major Novaes, 535, Centro, Fone (016) 3202-3015.

FAZ SABER a ANA LÚCIA VIEIRA BARBOSA, RG nº 40.569.593-7-SSP/SP, CPF nº 325.485.078/50, brasileira, viúva de Luís Paulo Pedro Lourenço, estudante universitária, residente e domiciliada nesta cidade de Jaboticabal, na Avenida Capitão Francisco Borges de Godoy Macota, número 181, bairro Jardim Nova Aparecida (qualificação que constou no requerimento do credor fiduciário), que nos termos do artigo 26 da Lei nº 9.514/97 e a requerimento do BANCO BRADESCO S/A, instituição financeira, inscrita no CNPJ/MF sob número 60.746.948/0001-12, com sede na Cidade de Deus, Vila Yara, no município e comarca de Osasco-SP, credor fiduciário do espólio de Luís Paulo Pedro Lourenço, através do Instrumento Particular – Cédula de Crédito Bancário Crédito Pessoal nº 237/0394/17052017-1, garantido pela alienação fiduciária registrada sob nº 09 na matrícula nº 5.003, que grava o imóvel situado nesta cidade, município comarca de Jaboticabal, na Rua Manoel Tobias Lopes, número 190, Jardim Nova Aparecida, vem lhe notificar para cumprimento das obrigações contratuais principais e acessórias relativas ao pagamento das parcelas vencidas, apurado pelo credor até o dia 15/02/2022, no valor total de R\$98.110,39 (noventa e oito mil, cento e dez reais e trinta e nove centavos), sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta notificação.

Assim fica V. Senhoria NOTIFICADA a comparecer no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jaboticabal/SP, localizado nesta cidade, na Avenida Major Novaes nº 535, centro, telefone (16) 3202-3015, no horário das 09:00 horas às 16:00 horas, de Segunda a Sexta-feira, onde deverá efetuar o pagamento do débito acima mencionado e mais o valor de R\$702,44 (setecentos e dois reais e quarenta e quatro centavos), referente às custas com a notificação extrajudicial, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias úteis, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade fica V. Senhoria cientificado de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado garante à credora fiduciária o direito de consolidação da propriedade do imóvel, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº 9.514/97, de forma que, com este ato, perde V. Senhoria a propriedade do imóvel em favor do credor Banco Bradesco S/A.

Para conhecimento dos interessados e para que não aleguem ignorância, expede-se o presente edital, que será publicado em jornal local, por 03 (três) dias consecutivos. Jaboticabal, 25 de outubro de 2022. Eu, José Pedro Júnior, digitei e subscrevi.

**O SUBSTITUTO DO OFICIAL:
JOSÉ PEDRO JÚNIOR**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO (Prenotação 180.404 de 04/04/2022)

ÁLVARO BENEDITO TORREZAN, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Jaboticabal, com cartório estabelecido à Avenida Major Novaes, 535, Centro, Fone (016) 3202-3015.

FAZ SABER a SANDRA MARIA BARBOSA FURLAN, RG nº 9.823.718-SSP/SP, CPF nº 105.493.268/98, brasileira, casada, empresária, residente e domiciliada nesta cidade de Jaboticabal, na Avenida Clotilde Verri, número 41, bairro Nova Jaboticabal (endereço que constou da matrícula na época do registro da cédula), que nos termos do artigo 26 da Lei nº 9.514/97 e a requerimento da CAIXA ECÔNOMICA FEDERAL - CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quatro 4, lotes 3/4 em Brasília - DF, inscrita no CNPJ/MF sob número 00.360.305/0001-04, credora fiduciária através do Instrumento Particular – Cédula de Crédito Bancário – GIROCAIXA Fácil – OP 734 nº 734.0313.003.1076-2, garantido pela alienação fiduciária registrada sob nº 06 na matrícula nº 11.228, que grava o imóvel situado nesta cidade, município comarca de Jaboticabal, na Avenida Capitão Alberto Mendes Júnior, número 477, bairro Nova Jaboticabal, vem lhe notificar para cumprimento das obrigações contratuais principais e acessórias relativas ao pagamento das parcelas vencidas números 25, 26, 27, 28, 29, 30 e 31, apurado pela credora até o dia 31/03/2022, no valor total de R\$57.364,73 (cinquenta e sete mil, trezentos e sessenta e quatro reais e setenta e três centavos), sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta notificação.

Assim fica V. Senhoria NOTIFICADA a comparecer no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jaboticabal/SP, localizado nesta cidade, na Avenida Major Novaes nº 535, centro, telefone (16) 3202-3015, no horário das 09:00 horas às 16:00 horas, de Segunda a Sexta-feira, onde deverá efetuar o pagamento do débito acima mencionado e mais o valor de R\$1.170,13 (mil, cento e setenta reais e treze centavos), referente às custas com a notificação extrajudicial, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias úteis, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade fica V. Senhoria cientificado de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado garante à credora fiduciária o direito de consolidação da propriedade do imóvel, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº 9.514/97, de forma que, com este ato, perde V. Senhoria a propriedade do imóvel em favor da credora Caixa Econômica Federal – CEF.

Para conhecimento dos interessados e para que não aleguem ignorância, expede-se o presente edital, que será publicado em jornal local, por 03 (três) dias consecutivos. Jaboticabal, 25 de outubro de 2022. Eu, José Pedro Júnior, digitei e subscrevi.

**O SUBSTITUTO DO OFICIAL:
JOSÉ PEDRO JÚNIOR**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO (Prenotação 182.803 de 19/09/2022)

ÁLVARO BENEDITO TORREZAN, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Jaboticabal, com cartório estabelecido à Avenida Major Novaes, 535, Centro, Fone (016) 3202-3015.

FAZ SABER a ELISABETE TREVIZOLI JUSTO, brasileira, casada, professora, residente e domiciliada em Castilho - SP, na Rua Tufik Abbud, número 516 (qualificação que consta da matrícula número 4.653, desta Serventia), e ainda seus eventuais herdeiros ou sucessores, que de conformidade com as disposições do art. 213, Inciso II, § 3º, da Lei Federal nº 6.015/73, nos termos da Lei 10.931/2004, e ainda, com base no item 136.7, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, encontra-se prenotado nesta Serventia sob nº 182.803, de 19/09/2022, requerimento para “Retificação Administrativa” com alteração da descrição das divisas, área e confrontações do imóvel situado nesta cidade e comarca de Jaboticabal, na Rua Monteiro Lobato, número 740, esquina com a Avenida 13 de Maio, objeto da matrícula número 9.320, livro 2RG, de propriedade de Jaboticabal Incorporadora Imobiliária I SPE Ltda, tudo nos termos do mencionado requerimento e demais documentos exigidos por Lei.

Assim, conforme MATRÍCULA NÚMERO 4.653, na qualidade de proprietária do imóvel situado na Avenida Benjamin Constant, número 766, nesta cidade e comarca de Jaboticabal, que se confronta com o imóvel retificando, fica notificada a Sra. Elisabete Trevizoli Justo e eventuais herdeiros ou sucessores, para que NÃO CONCORDANDO com os termos da retificação requerida, se dirija a este Registro Imobiliário, situado na Avenida Major Novaes nº 535, centro, Jaboticabal-SP, telefone (16) 32023015, com atendimento ao público de segunda à sexta-feira das 09:00 às 16:00 horas, onde, querendo poderá apresentar impugnação fundamentada, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da primeira publicação do presente edital (item 136.12 – Cap. XX – Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça).

Fica outrossim, desde já, cientificado de que deixando de apresentar a impugnação no prazo estipulado, presumir-se-á a anuência.

Para conhecimento dos interessados e para que não aleguem ignorância, expede-se o presente edital, que será publicado em jornal local, por 02 (dois) dias consecutivos, com intervalo entre as publicações inferior a 15 (quinze) dias. Jaboticabal, 10 de novembro de 2022. Eu, José Pedro Júnior, Oficial Substituto, digitei e subscrevi.

**O SUBSTITUTO DO OFICIAL:
JOSÉ PEDRO JUNIOR**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO (Prenotação 182.803 de 19/09/2022)

ÁLVARO BENEDITO TORREZAN, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Jaboticabal, com cartório estabelecido à Avenida Major Novaes, 535, Centro, Fone (016) 3202-3015.

FAZ SABER a ELISA GALVANI TURCO, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Gino Bellodi, número 271 (qualificação que consta da matrícula número 30.229, desta Serventia), e ainda seus eventuais herdeiros ou sucessores, que de conformidade com as disposições do art. 213, Inciso II, § 3º, da Lei Federal nº 6.015/73, nos termos da Lei 10.931/2004, e ainda, com base no item 136.7, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, encontra-se prenotado nesta Serventia sob nº 182.803, de 19/09/2022, requerimento para “Retificação Administrativa” com alteração da descrição das divisas, área e confrontações do imóvel situado nesta cidade e comarca de Jaboticabal, na Rua Monteiro Lobato, número 740, esquina com a Avenida 13 de Maio, objeto da matrícula número 9.320, livro 2RG, de propriedade de Jaboticabal Incorporadora Imobiliária I SPE Ltda, tudo nos termos do mencionado requerimento e demais documentos exigidos por Lei.

Assim, conforme MATRÍCULA NÚMERO 30.229, na qualidade de proprietária do imóvel situado na Avenida Monteiro Lobato, número 724, nesta cidade e comarca de Jaboticabal, que se confronta com o imóvel retificando, fica notificada a Sra. Elisa Galvani Turco e eventuais herdeiros ou sucessores, para que NÃO CONCORDANDO com os termos da retificação requerida, se dirija a este Registro Imobiliário, situado na Avenida Major Novaes nº 535, centro, Jaboticabal-SP, telefone (16) 32023015, com atendimento ao público de segunda à sexta-feira das 09:00 às 16:00 horas, onde, querendo poderá apresentar impugnação fundamentada, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da primeira publicação do presente edital (item 136.12 – Cap. XX – Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça).

Fica outrossim, desde já, cientificado de que deixando de apresentar a impugnação no prazo estipulado, presumir-se-á a anuência.

Para conhecimento dos interessados e para que não aleguem ignorância, expede-se o presente edital, que será publicado em jornal local, por 02 (dois) dias consecutivos, com intervalo entre as publicações inferior a 15 (quinze) dias. Jaboticabal, 10 de novembro de 2022. Eu, José Pedro Júnior, Oficial Substituto, digitei e subscrevi.

**O SUBSTITUTO DO OFICIAL:
JOSÉ PEDRO JUNIOR**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO (Prenotação 180.404 de 04/04/2022)

ÁLVARO BENEDITO TORREZAN, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Jaboticabal, com cartório estabelecido à Avenida Major Novaes, 535, Centro, Fone (016) 3202-3015.

FAZ SABER a AUTO POSTO SÃO JOSÉ TAIACU LTDA, com sede em Taiacu-SP, na Rua São Sebastião, número 860, inscrito no CNPJ/MF sob número 10.571.195/0001-83, na pessoa de sua representante legal Sra. Sandra Maria Barbosa Furlan, que nos termos do artigo 26 da Lei nº 9.514/97 e a requerimento da CAIXA ECÔNOMICA FEDERAL - CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quatro 4, lotes 3/4 em Brasília - DF, inscrita no CNPJ/MF sob número 00.360.305/0001-04, credora fiduciária através do Instrumento Particular – Cédula de Crédito Bancário – GIROCAIXA Fácil – OP 734 nº 734.0313.003.1076-2, garantido pela alienação fiduciária registrada sob nº 06 na matrícula nº 11.228, que grava o imóvel situado nesta cidade, município comarca de Jaboticabal, na Avenida Capitão Alberto Mendes Júnior, número 477, bairro Nova Jaboticabal, vem lhe notificar para cumprimento das obrigações contratuais principais e acessórias relativas ao pagamento das parcelas vencidas números 25, 26, 27, 28, 29, 30 e 31, apurado pela credora até o dia 31/03/2022, no valor total de R\$57.364,73 (cinquenta e sete mil, trezentos e sessenta e quatro reais e setenta e três centavos), sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta notificação.

Assim fica V. Senhoria NOTIFICADA a comparecer no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jaboticabal/SP, localizado nesta cidade, na Avenida Major Novaes nº 535, centro, telefone (16) 3202-3015, no horário das 09:00 horas às 16:00 horas, de Segunda a Sexta-feira, onde deverá efetuar o pagamento do débito acima mencionado e mais o valor de R\$1.170,13 (mil, cento e setenta reais e treze centavos), referente às custas com a notificação extrajudicial, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias úteis, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade fica V. Senhoria cientificado de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado garante à credora fiduciária o direito de consolidação da propriedade do imóvel, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº 9.514/97, de forma que, com este ato, perde V. Senhoria a propriedade do imóvel em favor da credora Caixa Econômica Federal – CEF.

Para conhecimento dos interessados e para que não aleguem ignorância, expede-se o presente edital, que será publicado em jornal local, por 03 (três) dias consecutivos. Jaboticabal, 25 de outubro de 2022. Eu, José Pedro Júnior, digitei e subscrevi.

**O SUBSTITUTO DO OFICIAL:
JOSÉ PEDRO JÚNIOR**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO (Prenotação 182.754 de 16/09/2022)

ÁLVARO BENEDITO TORREZAN, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Jaboticabal, com cartório estabelecido à Avenida Major Novaes, 535, Centro, Fone (016) 3202-3015.

FAZ SABER a HÉLIO DE MATOS COSTA, RG nº 35.954.082-X-SSP/SP, CPF nº 044.301.646/14, brasileiro, solteiro, maior, caldeireiro, residente e domiciliado nesta cidade de Jaboticabal, na Rua Adolpho Pavanelli, número 331, Jardim Alvorada (endereço que constou da matrícula na época de aquisição do imóvel), que nos termos do artigo 26 da Lei nº 9.514/97 e a requerimento da CAIXA ECÔNOMICA FEDERAL - CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quatro 4, lotes 3/4 em Brasília – DF, inscrita no CNPJ/MF sob número 00.360.305/0001-04, credora fiduciária através do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel, garantido pela alienação fiduciária registrada sob nº 06 na matrícula nº 33.265, que grava o imóvel situado nesta cidade e comarca de Jaboticabal-SP, na Rua Armanda Correa Guimarães, lote 02 da quadra 3, no Loteamento Residencial e Comercial Jardim Mariana, vem lhe notificar para cumprimento das obrigações contratuais principais e acessórias relativas ao pagamento das parcelas vencidas em 04/09/2021, 04/10/2021, 04/11/2021, 04/12/2021, 04/01/2022, 04/02/2022, 04/03/2022, 04/04/2022, 04/05/2022, 04/06/2022, 04/07/2022, 04/08/2022 e 04/09/2022, apurado pela credora até o dia 13/09/2022, no valor total de R\$9.059,65 (nove mil, cinquenta e nove reais e sessenta e cinco centavos), sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta notificação.

Assim fica V. Senhoria NOTIFICADO a comparecer no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jaboticabal/SP, localizado nesta cidade, na Avenida Major Novaes nº 535, centro, telefone (16) 3202-3015, no horário das 09:00 horas às 16:00 horas, de Segunda a Sexta-feira, onde deverá efetuar o pagamento do débito acima mencionado e mais o valor de R\$342,52 (trezentos e quarenta e dois reais e cinquenta e dois centavos), referente às custas com a notificação extrajudicial, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias úteis, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade fica V. Senhoria cientificado de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado garante à credora fiduciária o direito de consolidação da propriedade do imóvel, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº 9.514/97, de forma que, com este ato, perde V. Senhoria a propriedade do imóvel em favor da credora Caixa Econômica Federal.

Para conhecimento dos interessados e para que não aleguem ignorância, expede-se o presente edital, que será publicado em jornal local, por 03 (três) dias consecutivos. Jaboticabal, 07 de novembro de 2022. Eu, José Pedro Júnior, digitei e subscrevi.

**O SUBSTITUTO DO OFICIAL:
JOSÉ PEDRO JÚNIOR**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO (Prenotação 182.755 de 16/09/2022)

ÁLVARO BENEDITO TORREZAN, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Jaboticabal, com cartório estabelecido à Avenida Major Novaes, 535, Centro, Fone (016) 3202-3015.

FAZ SABER a MICHELE APARECIDA ZONTA DE FARIAS, RG nº 58.443.836-9-SSP/SP, CPF nº 389.615.138/00, brasileira, solteira, maior, pensionista, residente e domiciliada na cidade de Taiuva - SP, na Rua Fortunata Dallalana Bordingnon, número 49 (endereço que constou da matrícula na época de aquisição do imóvel), que nos termos do artigo 26 da Lei nº 9.514/97 e a requerimento da CAIXA ECÔNOMICA FEDERAL - CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quatro 4, lotes 3/4 em Brasília – DF, inscrita no CNPJ/MF sob número 00.360.305/0001-04, credora fiduciária através do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel, garantido pela alienação fiduciária registrada sob nº 06 na matrícula nº 47.410, que grava o imóvel situado na cidade de Taiuva – SP, comarca de Jaboticabal-SP, na Rua Frei Vicente Pinilla, número 121, lote 153 da quadra 05, no Loteamento Residencial Alto dos Lagos, vem lhe notificar para cumprimento das obrigações contratuais principais e acessórias relativas ao pagamento das parcelas vencidas números 18, 19, 20, 21, 22 e 23, apurado pela credora até o dia 13/09/2022, no valor total de R\$4.410,08 (quatro mil, quatrocentos e dez reais e oito centavos), sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta notificação.

Assim fica V. Senhoria NOTIFICADA a comparecer no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jaboticabal/SP, localizado na cidade de Jaboticabal-SP, na Avenida Major Novaes nº 535, centro, telefone (16) 3202-3015, no horário das 09:00 horas às 16:00 horas, de Segunda a Sexta-feira, onde deverá efetuar o pagamento do débito acima mencionado e mais o valor de R\$378,12 (trezentos e setenta e oito reais e doze centavos), referente às custas com a notificação extrajudicial, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias úteis, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade fica V. Senhoria cientificado de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado garante à credora fiduciária o direito de consolidação da propriedade do imóvel, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº 9.514/97, de forma que, com este ato, perde V. Senhoria a propriedade do imóvel em favor da credora Caixa Econômica Federal.

Para conhecimento dos interessados e para que não aleguem ignorância, expede-se o presente edital, que será publicado em jornal local, por 03 (três) dias consecutivos. Jaboticabal, 07 de novembro de 2022. Eu, José Pedro Júnior, digitei e subscrevi.

**O SUBSTITUTO DO OFICIAL:
JOSÉ PEDRO JÚNIOR**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO (Prenotação 182.803 de 19/09/2022)

ÁLVARO BENEDITO TORREZAN, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Jaboticabal, com cartório estabelecido à Avenida Major Novaes, 535, Centro, Fone (016) 3202-3015.

FAZ SABER a LUIZ MARIO PAVANELLI, brasileiro, casado, aposentado, residente e domiciliado nesta cidade, na Avenida General Glicério, número 626 (qualificação que consta da matrícula número 30.752, desta Serventia), e ainda seus eventuais herdeiros ou sucessores, que de conformidade com as disposições do art. 213, Inciso II, § 3º, da Lei Federal nº 6.015/73, nos termos da Lei 10.931/2004, e ainda, com base no item 136.7, do Capítulo XX das Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, encontra-se prenotado nesta Serventia sob nº 182.803, de 19/09/2022, requerimento para “Retificação Administrativa” com alteração da descrição das divisas, área e confrontações do imóvel situado nesta cidade e comarca de Jaboticabal, na Rua Monteiro Lobato, número 740, esquina com a Avenida 13 de Maio, objeto da matrícula número 9.320, livro 2RG, de propriedade de Jaboticabal Incorporadora Imobiliária I SPE Ltda, tudo nos termos do mencionado requerimento e demais documentos exigidos por Lei.

Assim, conforme MATRÍCULA NÚMERO 30.752, na qualidade de proprietário do imóvel situado na Rua Mizael de Campos, números 159 e 161, nesta cidade e comarca de Jaboticabal, que se confronta com o imóvel retificando, fica notificado o Sr. Luiz Mario Pavanelli e eventuais herdeiros ou sucessores, para que NÃO CONCORDANDO com os termos da retificação requerida, se dirija a este Registro Imobiliário, situado na Avenida Major Novaes nº 535, centro, Jaboticabal-SP, telefone (16) 32023015, com atendimento ao público de segunda à sexta-feira das 09:00 às 16:00 horas, onde, querendo poderá apresentar impugnação fundamentada, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da primeira publicação do presente edital (item 136.12 – Cap. XX – Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça).

Fica outrossim, desde já, cientificado de que deixando de apresentar a impugnação no prazo estipulado, presumir-se-á a anuência.

Para conhecimento dos interessados e para que não aleguem ignorância, expede-se o presente edital, que será publicado em jornal local, por 02 (dois) dias consecutivos, com intervalo entre as publicações inferior a 15 (quinze) dias. Jaboticabal, 10 de novembro de 2022. Eu, José Pedro Júnior, Oficial Substituto, digitei e subscrevi.

**O SUBSTITUTO DO OFICIAL:
JOSÉ PEDRO JUNIOR**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO (Prenotação 182.758 de 16/09/2022)

ÁLVARO BENEDITO TORREZAN, Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Jaboticabal, com cartório estabelecido à Avenida Major Novaes, 535, Centro, Fone (016) 3202-3015.

FAZ SABER a WILLIAN FERNANDO TASSI, RG nº 44.560.808-0-SSP/SP, CPF nº 376.555.818/43, brasileiro, solteiro, maior, mecânico de manutenção, residente e domiciliado nesta cidade de Jaboticabal, na Rodovia Brigadeiro Faria Lima, 331, km, Jardim Kennedy (endereço que constou da matrícula na época de aquisição do imóvel), que nos termos do artigo 26 da Lei nº 9.514/97 e a requerimento da CAIXA ECÔNOMICA FEDERAL - CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quatro 4, lotes 3/4 em Brasília – DF, inscrita no CNPJ/MF sob número 00.360.305/0001-04, credora fiduciária através do Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel, garantido pela alienação fiduciária registrada sob nº 10 na matrícula nº 35.945, que grava o imóvel situado nesta cidade de Jaboticabal-SP, na Rua Francisco Beutler, número 232, lote 26 da quadra G, no Loteamento Residencial Parque das Araras, vem lhe notificar para cumprimento das obrigações contratuais principais e acessórias relativas ao pagamento das parcelas vencidas números 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86 e 87, apurado pela credora até o dia 13/09/2022, no valor total de R\$49.566,56 (quarenta e nove mil, quinhentos e sessenta e seis reais e cinquenta e seis centavos), sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta notificação.

Assim fica V. Senhoria NOTIFICADO a comparecer no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Jaboticabal/SP, localizado na cidade de Jaboticabal-SP, na Avenida Major Novaes nº 535, centro, telefone (16) 3202-3015, no horário das 09:00 horas às 16:00 horas, de Segunda a Sexta-feira, onde deverá efetuar o pagamento do débito acima mencionado e mais o valor de R\$342,52 (trezentos e quarenta e dois reais e cinquenta e dois centavos), referente às custas com a notificação extrajudicial, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias úteis, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade fica V. Senhoria cientificado de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado garante à credora fiduciária o direito de consolidação da propriedade do imóvel, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº 9.514/97, de forma que, com este ato, perde V. Senhoria a propriedade do imóvel em favor da credora Caixa Econômica Federal.

Para conhecimento dos interessados e para que não aleguem ignorância, expede-se o presente edital, que será publicado em jornal local, por 03 (três) dias consecutivos. Jaboticabal, 07 de novembro de 2022. Eu, José Pedro Júnior, digitei e subscrevi.

**O SUBSTITUTO DO OFICIAL:
JOSÉ PEDRO JÚNIOR**



CÂMARA MUNICIPAL DE JABOTICABAL ESTADO DE SÃO PAULO

ATOS DA MESA

ATO DA MESA Nº 141/2022

A MESA DIRETORA da Câmara Municipal de Jaboticabal, no uso das atribuições que lhe compete a legislação vigente:

NOMEIA, a partir de 08 de novembro de 2022, o Assessor de Gabinete **Ênio José da Silva**, lotado no Gabinete do Vereador Pepa Servidone, com fundamento no artigo 12, inciso II, da Lei 3736/2008, observados os termos da Resolução nº 366, de 07 de dezembro de 2021.

Jaboticabal, 08 de novembro de 2022.

RENATA AP. R. ASSIRATI Presidente	JONAS ALEXANDRE DA SILVA 1º Secretário
PAULA OLIVEIRA FARIA 2ª Secretária	GILBERTO DE FARIA Vice-Presidente

ATO DA MESA Nº 142/2022

A MESA DIRETORA da Câmara Municipal de Jaboticabal, no uso das atribuições que lhe compete a legislação vigente:

CONCEDE AFASTAMENTO, a partir de 26 de outubro de 2022, à servidora **LARISSA SCATTOLIN MARTINS AGUIAR**, em razão de tratamento médico, por 90 (noventa) dias, com fundamento no artigo 131 da Lei Municipal nº 3.736/2008.

Jaboticabal, 10 de novembro de 2022.

RENATA AP. R. ASSIRATI Presidente	JONAS ALEXANDRE DA SILVA 1º Secretário
PAULA OLIVEIRA FARIA 2ª Secretária	GILBERTO DE FARIA Vice-Presidente

DECRETOS LEGISLATIVOS

DECRETO LEGISLATIVO Nº 795 DE 08 DE NOVEMBRO DE 2022

RENATA ASSIRATI, Presidente da Câmara Municipal de Jaboticabal, faz saber que a Câmara Municipal na Sessão Ordinária realizada dia 07 de novembro de 2022, aprovou e nos termos do Art. 35, item IV da Lei Orgânica do Município de Jaboticabal, promulga o seguinte,

DECRETO LEGISLATIVO
“Outorga Diploma de Honra ao Mérito à Sorveteria Super Moni, pelos 56 anos de fundação e serviços prestados ao Município de Jaboticabal

Autoria: Gilberto de Faria

Art. 1º Fica concedido Diploma de Honra ao Mérito à Sorveteria Super Moni pelos seus 56 anos de fundação e serviços prestados ao Município de Jaboticabal.
Art. 2º A entrega da referida honraria dar-se-á em Sessão Solene na Câmara Municipal de Jaboticabal, em data a ser designada pela Presidência da Mesa Diretora.
Art. 3º As despesas decorrentes da execução do presente Decreto Legislativo correrão por conta da verba própria consignada em orçamento vigente.
Art. 4º Este Decreto Legislativo entra em vigor na data de sua publicação.

Jaboticabal, 8 de novembro de 2022.

RENATA ASSIRATI
PRESIDENTE

Registrado e Publicado no Departamento Técnico Legislativo da Câmara Municipal de Jaboticabal, em 8 de novembro de 2022

SILVIA CRISTINA MAZARO FERMINO
AGENTE LEGISLATIVO

PORTARIAS

Nº 132, DE 11 DE NOVEMBRO DE 2022 - ALTERA a PORTARIA Nº 130/2022.
Nº 133, DE 11 DE NOVEMBRO DE 2022 - ALTERA a PORTARIA Nº 131/2022.

CONVITE

AUDIÊNCIA PÚBLICA

A Câmara Municipal de Jaboticabal, de acordo com o Parágrafo Único, Art. 48, da Lei Complementar nº 101/2000, que dispõe sobre a transparência na gestão fiscal, **CONVIDA** a população jaboticabalense para **AUDIÊNCIA PÚBLICA**, de discussão do Projeto de Lei nº 380/2022, que estima a receita e fixa a despesa do Município de Jaboticabal para o exercício de 2023 – LOA.
Dia: 23 de novembro de 2022 (quarta-feira)
Horário: 19h30
Local: Câmara Municipal de Jaboticabal
(O texto do projeto de lei, com os anexos, está disponível para análise no site: www.camarajaboticabal.sp.leg.br)

Jaboticabal, 10 de novembro de 2022.

RONALDO PERUCCI
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO

EXTRATOS

AVISO DE LICITAÇÃO FRACASSADA

A Câmara Municipal de Jaboticabal torna público que a licitação na modalidade TOMADA DE PREÇO nº 01/2022, cujo objeto é a contratação de empresa especializada, com fornecimento de material e mão de obra completa, para a EXECUÇÃO E INSTALAÇÃO DO SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO das dependências da CÂMARA MUNICIPAL DE JABOTICABAL, foi declarada fracassada em razão da inabilitação das licitantes, tendo em vista que ambas não atenderam ao requisito de habilitação previsto pelo item 4.3 “c” do respectivo Edital.

EXTRATO DE TERMO DE ADITAMENTO

ADITIVO Nº 11/2022
CONTRATO Nº 11/2020
CONTRATANTE: Câmara Municipal de Jaboticabal
CONTRATADA: EMPRESA JORNALÍSTICA SCANDELA & SCANDELA LTDA
FUNDAMENTO: Artigo 65, inciso I, alínea “b” c/c parágrafo 1º, da Lei Federal nº 8.666/1993
PROCESSO N.º 669/2022 – Pregão nº 05/2020
OBJETO: Acréscimo quantitativo do objeto do contrato celebrado para publicidade de atos oficiais e matérias de caráter institucional, de cunho informativo, educativo e cultural de interesse público, editadas pela Câmara Municipal de Jaboticabal, consistente em 10.358 cm²/coluna, o que equivale a 17,26% do valor atualizado do contrato, para suprir a demanda dos meses de outubro e novembro, este até o dia 15 momento em que se encerra o instrumento vigente.
VALOR ESTIMADO DO ADITAMENTO: R\$ 8.597,14 (oito mil, quinhentos e noventa e sete reais e quatorze centavos), considerando R\$ 0,83 (oitenta e três centavos) o valor do centímetro quadrado de coluna publicado.
DATA DO INÍCIO DA VIGÊNCIA DO ADITAMENTO: 28/10/2022
PERÍODO DE VIGÊNCIA TOTAL DO ADITAMENTO: 28/10/2022 a 15/11/2022.

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

A CÂMARA MUNICIPAL DE JABOTICABAL torna pública a abertura de licitação modalidade TOMADA DE PREÇOS, Tomada de Preços nº 03/2.022, na forma de empreitada por preço global pelo critério de menor preço, para contratação de empresa especializada para execução de serviço, com fornecimento de material e mão de obra completa, para a EXECUÇÃO E INSTALAÇÃO DO SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO das dependências da CÂMARA MUNICIPAL DE JABOTICABAL, conforme Projeto Aprovado – PT 246277/3524303/2021, do imóvel sito à Rua Barão do Rio Branco nº 765, Centro, no Município de Jaboticabal-SP, nos termos e condições estabelecidos neste Edital, em especial no Termo de Referência (Anexo I), parte integrante do edital.
O edital está disponibilizado aos interessados na sede da Câmara Municipal de Jaboticabal, durante seu expediente normal, ou pelo site www.jaboticabal.sp.leg.br.
Recebimento das Propostas: Dia 01/12/2022 até às 09:00 horas.
Início da sessão: Dia 01/12/2022, imediatamente após o término do procedimento de credenciamento.

Relatório de Comissão aponta gargalos para enfrentamento de doenças que afetam a saúde mental



A Comissão de Soluções de Políticas Públicas de Suporte Emocional e Prevenção ao

Suicídio em Jaboticabal apresentou na segunda-feira (07/11), em sessão

ordinária, o relatório final dos trabalhos iniciados em abril de 2022.

O relatório, lido pela presidente da comissão, Profa. Paula (PT), trouxe um panorama sobre a atuação do Poder Público no Município a partir do levantamento de informações captadas nos equipamentos municipais e com profissionais da área da saúde e assistência social ao longo de sete meses.

A vereadora Profa. Paula chegou a se emocionar pouco antes do término da leitura do relatório final - ajudada pelo 1º Secretário da Mesa, vereador Prof. Jonas - ao recordar do estopim que deu origem à Comissão de Assuntos Relevantes na Câmara de Jaboticabal: um pedido de ajuda da jovem Isabelle Cristina Barros Barbaço, que perdeu a luta para a depressão aos 24 anos, pouco tempo depois de expor ao gabinete da parlamentar a falta de suporte àqueles que sofrem de algum transtorno mental na cidade.

Formada pelos vereadores Profa. Paula, Val Barbieri (PRTB), Dr. Edu Fenerich (MDB), Paulo Henrique Advogado (PATRI)

e Daniel Rodrigues (PSDB), a comissão relatou uma série de gargalos que deve ser enfrentada pelo Governo Municipal. Entre os apontamentos está a insuficiência de protocolo de atendimentos relacionados à saúde mental no Município; a falta de coletas de dados e estatísticas de pacientes; bem como a falta de um sistema que centralize as ocorrências.

A comissão também pontuou algumas indicações que considera como necessárias para melhorar os atendimentos dos casos que envolvam a saúde mental da população jaboticabalense por parte do Poder Público. Entre as ações indicadas está a possibilidade de uma parceria público/privada entre a prefeitura e o hospital que atende, via convênio, a especialidade psiquiátrica, a fim de atender os pacientes em surto quando precisam de internação; a criação de um protocolo de atendimento único para as unidades de saúde e postos de atendimento e atenção psicossocial no município; atenção às necessidades materiais do CREAS; execução de políticas públicas permanentes para a Juventude via secretaria, que promova o trabalho, acesso à educação, cultura, esporte e lazer; ea confecção de peças publicitárias (apresentadas em sítios institucionais e locais de atendimento à saúde em geral), informando a população sobre a existência do atendimento à saúde mental com locais e contatos caso precisem de ajuda.

A íntegra da leitura está disponível no site da Câmara de Jaboticabal (<https://www.jaboticabal.sp.leg.br/atividade-legislativa/comissoes>).

PIZZARIA DO OSCAR

PIZZA OU LANCHE? PEÇA OS DOIS!

(16) 3203-5003
(16) 3202-5146
(16) 3203-2830

Rua Doutor Locke, 210

Peça sua pizza e lanche e se surpreenda!

Leilão Judicial

1ª Vara Cível de Jaboticabal/SP
1ª Praça
ID: 223812

Imóvel Comercial

- A.T.: 500m², A.C. 352,69m²
- Loc.: Jd. Kenedy, Jaboticabal/SP
- Encerramento: 24/11/2022 a partir das 14h00

Leiloeiro Oficial - Renato Schlobach Moysés - JUCESP nº 654

www.maisativojudicial.superbid.net
(11) 4210-3084
cac@majudicial.com.br

MAISATIVO

Viola e Cia

APRESENTAÇÃO LUCAS JR.

GAZETA FM 107.9
(16) 3203 7518

DOMINGOS Das 09h às 12h

“Parada Segura” e outros onze projetos são aprovados em sessão ordinária

Os vereadores aprovaram por unanimidade em sessão ordinária, na segunda-feira (07/11), o projeto que deve permitir a mulheres, idosos e pessoas com deficiência o desembarque do transporte coletivo urbano fora do ponto de ônibus no período noturno.

De acordo com o PL nº 292/2022, apresentado pela vereadora Dra. Andréa Delegada (PSC), após as 22 horas, o motorista do veículo coletivo poderá parar para o desembarque de mulheres, idosos e pessoas com deficiência, quando solicitado, em qualquer lugar em que seja permitido estacionar. A única observação é de que a parada ocorra dentro do trajeto regular estabelecido pela empresa. Na prática, o público beneficiado poderá desembarcar em locais mais próximos de seus destinos.

Igualmente foram aprovados por unanimidade o Projeto de Decreto Legislativo nº 51/2022, de autoria Gilberto de Faria (MDB), que concede Diploma de Honra ao Mérito à Sorveteria Super Moni pelos seus 56 anos de fundação e serviços prestados ao Município de Jaboticabal; o Projeto de



Lei Complementar nº 17/2022, de autoria do Poder Executivo, que institui a Taxa de Acostamento dos ônibus para embarque e desembarque de passageiros, além da Taxa de Embarque de Passageiros na plataforma do Terminal Rodoviário do Município de Jaboticabal; o PL nº 318/2022, de autoria do Executivo Municipal, que altera a lei que dispõe sobre o estágio supervisionado de estudantes para atuação como monitores da Área Azul (Lei nº 5311/2022), ampliando a possibilidade de participação de estudantes com mais de 18 anos de outros níveis de ensino, e não somente do ensino médio; o PL nº 319/2022, de autoria da vereadora Renata Assirati (PSC), que prevê a tradução automática para outros

idiomas dos portais oficiais na internet mantidos pelos Poderes Executivo, Legislativo, Autarquias e Empresas Públicas do Município; o PL nº 320/2022, de autoria do vereador Ronalzinho (PATRI), que denomina de Profa. Angelina Therezinha Perrone Martins a creche a ser instalada na Rua Maria de Fátima Brendolan, nº 470, Jardim Morada Nova; o PL nº 321/2022, de autoria da vereadora Dra. Andréa Delegada, que prevê a disponibilização da lista dos médicos que estiverem atendendo em regime de retaguarda, bem como suas respectivas especialidades, na Unidade de Pronto Atendimento (UPA), de Jaboticabal, em local visível, preferencialmente na entrada da unidade; o PL nº 325/2022,

que abre um crédito adicional suplementar de R\$ 180 mil no orçamento da Prefeitura para cirurgias eletivas, cujos recursos serão oriundos da Secretaria Estadual de Saúde; e o PL nº 326/2022, de autoria do vereador Dr. Edu Fenerich (MDB), que proíbe a concessão de alvarás de funcionamento para bares e similares que comercializem cigarros e seus derivados, bebidas alcoólicas e produtos do mesmo gênero em imóveis localizados a menos de 100 metros de escolas públicas e privadas de ensino infantil, fundamental e médio – o projeto não se aplica aos estabelecimentos atualmente em atividade. O PDL segue para promulgação da presidente da Casa, Renata Assirati, enquanto os pro-

jetos de lei seguem para sanção ou veto do prefeito municipal, Prof. Emerson Camargo (PATRI).

Já o PL nº 322/2022, de autoria do Poder Executivo, que abre um crédito adicional especial de R\$ 500 mil no orçamento da Prefeitura para o desenvolvimento do “Programa Recomeça”, destinado a microempreendedores individuais e micro e pequenas empresas do município, não obteve unanimidade entre os vereadores. O vereador Pepa Servidone (DEM) chegou a pedir vista da matéria pelo prazo máximo regimental (10 dias), mas o líder de governo na Câmara, Dr. Mauro Cenço (PODEMOS), e vereadores de base, rebateram de que a matéria já teria tramitado pelas comissões permanentes da Casa em tempo necessário para avaliação do mérito da matéria. Com isso, o vereador Dr. Mauro Cenço pediu vista de cinco minutos, acatado pelo plenário, que votou a matéria em 1º turno com votos contrários dos vereadores Pepa Servidone, Dra. Andréa Delegada, Prof. Jonas (REPUBLICANOS) e Paulo Henrique Advogado (PATRI). Sem unanimidade, o projeto precisou

ser submetido à 2ª discussão e votação em sessão extraordinária, realizada logo após o término da sessão ordinária. A matéria manteve o mesmo resultado de votação do 1º turno, sendo aprovada por maioria. O PL segue para sanção do prefeito municipal, Prof. Emerson Camargo.

INCLUSÕES – Outros dois projetos foram incluídos na pauta de votação da sessão ordinária por requerimento assinado pela maioria dos vereadores, dispensando a tramitação das matérias nas comissões permanentes da Casa, ambos aprovados por unanimidade. São eles: o Projeto de Lei nº 374/2022, de autoria do vereador Gregório Casagrande (SOLIDARIEDADE), que denomina de Maria Rombola Casagrande a Rua 11 do Loteamento Residencial Jacarandás; e o Projeto de Lei Complementar nº 16/2022, do Poder Executivo, que altera o mapa de Zoneamento e Uso do Solo Urbano do Plano Diretor do Município, passando a classificar a área situada na Rua Francisco Ferrari, “Sítio Tangará”, de Zona Mista, e não mais de Zona Estritamente Residencial, como anteriormente.

Abertura de empresa, sem burocracia.

SIMONI
ORGANIZAÇÃO CONTÁBIL

Precisa de contador para abrir sua empresa? A abertura de empresa aqui é mais simples!

Para quem quer abrir uma micro ou pequena empresa é essencial, nesse primeiro passo contar com a ajuda de contador.

Contrate uma empresa que tem experiência e iniciativa para cuidar do seu negócio.

**Praça Dom José Marcondes Homem de Mello,
133 - Jaboticabal - fone: (016) 3202-2167**

O projeto de vida de cada estudante é o nosso Objetivo

- Infantil
- Fundamental
- Médio
- Pré-vestibular

MATRÍCULAS ABERTAS 2023

6 ANOS DE EXPERIÊNCIA EM EDUCAÇÃO
4 ANOS DE EXPERIÊNCIA EM EDUCAÇÃO

Colégio OBJETIVO Jaboticabal
Siga em frente, até o amanhã.

3202 3844
@objetivojaboticabal



P/ Sônia Monteiro Pavanelli

Diante do título, é provável que o pensamento tenha levantado alertas contra pessoas ou situações do cotidiano. Mas esse é um caminho feito por mecanismo de pensamento viciado, por milênios, na vitimização e transferência de responsabilidade.

Explico melhor: somos Espíritos milenares, com experiências incontáveis trazidas de outras encarnações, que condicionaram comportamentos vindos de outras épocas. É preciso despertar para entender que hoje é oportunidade de mudar. É para isso que a reencarnação serve. Chega de apontar o outro – inclusive os Espíritos desencarnados –, ou a situação de fora, como responsável pela condução da nossa vida e construção da nossa felicidade.

Você é um Espírito com potencialidades, força e luz para realizações das quais nem se dá conta! Mas, para isso, é preciso que enfrente a falsidade. Estou falando das vozes íntimas que querem nos fazer crer que estamos sempre certos, mesmo quando, na realidade, estamos ferindo os outros e alimentando nossas próprias quedas.

Através da psicografia de Chico Xavier, no livro Servidores no Além, o Espírito Emmanuel traz a lição “Entre as falsas vozes”. Ela é magnífica para apontar a falsidade vilã à qual me refiro, reiterando que o alvo a vigiar não é o outro. Somos nós mesmos.

“Se a Preguiça te pede: — “Descansa!” — Responde-lhe com mais um pouco de esforço no trabalho que espera por teu concurso. Se a Vaidade te afirma: — “Ninguém existe maior que tu!” — Retribui com a humildade, reconhecendo que a Vontade do Senhor impera sobre a nossa e que não passamos de meros servidores da vida, entre os irmãos de luta, onde estivermos. Se o Orgulho te diz: — “Não cedas!” Aprende a esquecer-te, auxiliando sempre. Se o Ciúme exclama aos teus ouvidos: “A posse é tua!” — Guarda silêncio em tua alma e procura entender que o amor e o bem são glórias do Céu extensivas a todos. Se o Egoísmo te aconselha: — “Retém!” — Abre as tuas mãos e distribui o bem a todos os que te cercam. Se a Revolta te assevera: — “Reage e reivindica os teus direitos!” — Espera a Justiça Divina, trabalhando e servindo com mais elevada abnegação. Se a Maldade te sugere: “Vinga-te!” Considera que mais vale amparar sempre ao companheiro.

Cuidado com a falsidade...



quanto temos sido auxiliados por Jesus, a fim de que o amor fulgure em nossas vidas.

Os falsos profetas vivem nos recessos de nosso próprio ser. Surgem, cada dia, invariáveis, na forma da intriga ou da maledicência, da leviandade ou da indisciplina, induzindo-nos o coração a cerrar-se contra a nossa consciência. Se aceitarmos Jesus em nosso roteiro, ouçamos o que nos diz o Seu ensinamento e apliquemo-nos à prática de Suas lições Divinas. Olvidemos as insinuações da ignorância e da treva, da crueldade ou da má fé que nos enrijecem o sentimento, e de coração unido à Vontade

do Mestre, vendo a vida por Seus olhos e ouvindo os nossos irmãos por Seus ouvidos, estaremos realmente habilitados à posição de intérpretes do Seu Divino e Infinito amor, onde estivermos.”

REUNIÕES ONLINE ABERTAS – Vibrações do passe e fluidificação da água

Ao vivo no Facebook. com/oconsoladorjaboticabal

Terças, às 20h - Estudo de O Livro dos Espíritos

Sábados, às 18h - Comentário e Reflexão do Evangelho

Imagem: Ladislav Záborský

SETE – Sociedade Espiritualista Templo da Esperança

Av. Aurélio Migliori nº 181 – Bairro Santo Antonio – Jaboticabal/SP



vocês vejam verdade em minha palavra e que entenda que eu sou vosso pai e nunca vos abandonarei.

Eu desejo profundamente ser mais próximo a vocês. Ter um relacionamento verdadeiro de pai e filho... de pai e filha. Eu quero que saibam que sempre podem ser sinceros comigo, e que todos os dias vocês se sintam mais confortáveis comigo.

Filhos e Filhas, todas as vossas orações são ouvidas, vossas tristezas e dores são sentidas, seus sucessos e alegrias são celebradas.

Nem sempre as coisas acontecem como vocês querem, porque existem coisas muito melhores preparadas. Confie em mim, eu tenho o melhor para vossas vidas.

Vossas vidas tem um propósito. Abram-se para mim e mostrar-lhes tudo o que tenho reservado para vocês. Não foquem nas coisas ruins da vida, pelo contrário, busquem a luz, a felicidade que eu posso lhes oferecer. Busque a mim e tudo se transformará, vossas vidas serão repletas de significado.

Lembrem-se de que vocês são meus filhos... minhas filhas e eu vos amo, ao meu lado não há o que temer.

Com todo o amor, Seu pai.

Até o próximo recado: Prof. IRINEU NOGUEIRA, dirigente das reuniões de aplicação de passes às 4as. feiras das 19:30 às 21 horas, e responsável pelas reuniões de estudos, aos sábados, das 15 às 16 horas, na sede da sociedade – Jaboticabal, 04 de novembro de 2022.

16°. Recado: Uma texto que recebi por e-mail pra você refletir.

Uma carta de amor de Deus para você

Por Luiza Fletcher 01/05/2018

Para meus amados filhos e filhas...

Quero compartilhar uma coisa com vocês, por isso escrevo-lhes esta carta.

Eu sei tudo sobre vocês. Eu os criei com todo o meu amor e, mesmo antes de vocês nascerem, eu sabia quem vocês se tornariam. Eu sabia de seus erros, acertos, feitos e qualidades. Meus amados, eu sei que nem sempre é fácil. Alguns dias parecem impossíveis. A tristeza e incerteza parecem dominar seus corações. Nesses momentos, eu quero que vocês saibam que não estão sozinhos... sozinhas. Eu estou sempre ao vosso lado.

Nos dias mais felizes, em que vocês mostram os vossos lindos sorrisos para o mundo, eu me alegro, pois percebo que vocês estão vivendo do jeito

que desejo que vivam, com alegria, paz, gratidão e luz. Eu vos amo muito e desejo o vosso bem. Portanto, quero que saibam que vocês nunca lutam sozinhos... sozinhas, eu estou sempre por perto para resgatá-los, mesmo que vocês estejam distantes e enfrentando tudo por conta própria.

Você não precisa absorver tudo para si mesmo. Eu estou aqui. Sempre estive e sempre estarei.

Eu vos acompanho em todos os momentos. Vejo vossas decepções, vossos vícios, vossos momentos de solidão e indecisão. Nesses momentos, eu me dirijo a vocês, estendo minha mão, abro meus braços para recebê-los e cuidá-los, mas vocês nem sempre vê. Muitas vezes, vocês acham que estão sozinhos... sozinhas, desamparados... mas eu nunca vos deixei, nem deixarei jamais.

Meu desejo é que vocês saibam quem eu realmente sou e queiram vir até mim por vossa própria vontade. Quero que

meu desejo é que vocês saibam quem eu realmente sou e queiram vir até mim por vossa própria vontade. Quero que

DISK ÁGUA E GÁS

Na Disk Água e Gás MICHELETTO, chegaram os Garrafrões Bonafont de 10L e 20L

Precisou de Água e Gás ligue

(16) 3202-3383

RUA SÃO JOÃO, 268

VEM SER

Royal

RECICLAGEM

Cartuchos e Toner

LIGUE E PEÇA:

16 3203.5828

ADJ
JABOTICABAL Brás

RESILIÊNCIA

Com certeza você já ouviu falar sobre a palavra resiliência, mas o que significa resiliência? Resiliência é passar por situações complicadas da vida, é atravessar pelo mar em meio a tempestades e mesmo assim, conseguir chegar do outro lado sem ficar traumas, sem se desestabilizar entrando em depressão ou desenvolver outras patologias. Resiliência não tem nada a ver com esquecimento de coisas ruins, entretanto é superar essas coisas e, ainda ficar mais forte do que era. É crescer mesmo depois de circunstâncias, é se reinventar a cada dia, sem pensar em desistir.

É importante que você entenda que para superar a sua dor, os seus traumas, seus medos, suas frustrações, as suas derrotas, você depende apenas de Deus de si próprio.

É justamente na resiliência que buscamos forças para nos reinventar, é através da resiliência que compreendemos que após qualquer derrota é fundamental nunca desistir. O fracasso de qualquer sonho chama desistência. O escritor aos Hebreus diz: “Nós, porém, não somos daqueles que retrocedem e são destruídos, mas dos que crêem e são salvos” (Hb 10:39 nvi)

Nosso maior aliado é Deus, e, Ele nos convida para vivermos uma vida de resiliência, o livro de Josué está escrito: “Não to MANDEI eu? Esforça-te, e tem bom ânimo; não temas, nem te espantes; porque o Senhor teu Deus é contigo, por onde quer que andares.” (Js 1:9)

A Bíblia diz: “Por isso não desanimamos. Embora exteriormente estejamos a desgastar-nos, interiormente estamos sendo renovados dia a após dia, pois os nossos sofrimentos leves e momentâneos estão produzindo para nós uma glória eterna que pesa mais do que todos eles. Assim, fixamos os olhos, não naquilo que se vê, pois o que se vê é transitório, mas o que não se vê é eterno” (II Cor. 4:16-18)

Se Deus tem colocado sonhos em seu coração que ao final lhe parecem ser maiores do que você possa administrar, ou, se na busca pela realização de algum desses sonhos você sofreu alguma uma derrota. Por favor, não desista, seja resiliente, tente outra vez, Deus mais você é maior.

@PRHELTONRIBEIRO PASTOR HELTON RIBEIRO
PRAÇA DR. JOAQUIM NABUCO, 210 | JABOTICABAL SP

Senac Jaboticabal celebra 20 anos com programação gratuita e aberta à população

Serão realizadas palestras, atendimentos na área de saúde e bem-estar, entre outras atividades



O Senac Jaboticabal chegou na cidade com a missão de educar para o trabalho e, neste mês, celebra 20 anos. Ao longo de duas décadas, a instituição qualificou milhares de profissionais que tiveram oportunidade no mercado de trabalho e hoje garantem a qualidade na prestação dos serviços oferecidos pelo comércio. Para celebrar esse marco, a unidade oferecerá gratuitamente uma série de atividades para a população. A programação inclui palestras, atendimentos na área de saúde e bem-estar, vivências profissionais, entre outras atividades. O objetivo é levar à comunidade experiências enriquecedoras e o Jeito Senac de Educar.

Um dos destaques é o Senac na Comunidade, cuja iniciativa oferecerá aos moradores três frentes de serviços e conhecimento. Na quinta-feira (10/11) no Senac Jaboticabal, das 9h às 10h e das 14h30 às 15h30, a programação trouxe a oficina: Como se portar no mercado de trabalho?, ensinando a criar currículos e

maneiras corretas de como se preparar para uma entrevista de emprego. No dia 16/11 na Escola de Artes, às 19h30, será realizada uma palestra com instruções sobre riscos ocupacionais. As vagas são limitadas e as inscrições devem ser feitas, previamente, através do site do Senac Jaboticabal.

A cerimônia em comemoração aos 20 anos será realizada no dia 17 de novembro, no auditório do Senac Jaboticabal, que por conta da capacidade do local será fechada para funcionários, autoridades locais e regionais e parceiros. Durante o evento será exibido um vídeo da trajetória construída na cidade e serão realizadas homenagens a profissionais, parceiros e estudantes da unidade. Por fim, no dia 18 de novembro, o destaque fica para a caminhada que contará com a participação de alunos, docentes e colaboradores. Eles irão percorrer as ruas centrais da cidade celebrando junto à comunidade.

Aline Fernanda Cor-

reia Melo Brentegani, gerente do Senac Jaboticabal, enfatiza o papel social da unidade para a população. "O Senac Jaboticabal fez e continua fazendo a diferença na formação profissional da cidade e em seu entorno. Juntos com outros órgãos temos formado profissionais que servem ao comércio de toda região".

Além de transformar a vida de profissionais de diversas áreas, o Senac Jaboticabal contribui para o crescimento pessoal e profissional de quem colabora com o funcionamento da unidade. "É vivenciar diariamente o mundo da transformação; é aprender que a vida realmente é feita de ciclos; é saber dar boas-vindas, e também despedir-se; é desafiar seus limites. É acreditar no sonho dos alunos acolhendo suas inseguranças e reafirmando seus potenciais; é aprender e a conviver juntos; é o compromisso diário de uma educação com qualidade, pois sabemos que o Senac não mede esforços para fazer valer sua missão" enfatiza Patrícia Frizzas, docente do curso Técnico em Enfermagem.

Referência em educação profissional

Inaugurado em 20 de novembro de 2002, o Senac Jaboticabal está sediado em um prédio histórico da cidade. O local, que antigamente abrigou a Prefeitura, foi cedido pelo municí-

pio para a instalação da unidade educacional.

Atualmente, o Senac Jaboticabal tem a chamada vocação 80/20, na qual o atendimento é voltado ao Programa Senac de Gratuidade (PSG) com a finalidade de oferecer capacitações técnicas e oportunidade de aperfeiçoamento profissional, disponibilizando 80% das vagas com bolsas de estudo totalmente gratuitas e, somente, 20% pagas.

O Jeito Senac de Educar apresenta uma metodologia inovadora que estimula o estudante a construir conhecimento com autonomia, aulas e projetos dinâmicos, além de docentes com experiência na área. Um dos diferenciais é a avaliação feita no dia a dia, com indicadores e registros, durante todo o processo de aprendizagem. O objetivo é oferecer uma formação cidadã, crítica e criativa.

Com 20 anos de tradição no ensino, o Senac Jaboticabal oferece bolsas de estudos para qualificação profissional, por meio do Programa Senac de Gratuidade, em cursos técnicos, livres, ensino à distância, em diferentes áreas do conhecimento, como: gestão e negócios, logística, comunicação, saúde, segurança e saúde no trabalho, entre outros.

Celso Carvalho



Up! - Por Cichinho Maquiador, Designer de Moda, Scouter

Um grande talento brasileiro, arrasando em muitos trabalhos fora do país.

O modelo de 1,88 de altura, cabelo ruivo é natural de Serrana- SP mas foi pra Ribeirão Preto com menos de 1 ano de idade.

Começou a modelar em Ribeirão Preto e logo foi para São Paulo onde ficou dois anos e meio, fez vários São Paulo Fashion Week e Fashion Rio, depois desembarcou em Milão onde viveu e trabalhou muito por 7 anos e desde então viajou para 21 países.

Carrega em sua bagagem trabalhos para Ver-

sace, André Herchcovitch, Replay e muitas outras, além de comerciais de tv!

Atualmente está vivendo no México.

De olho nele!

Mensagem de Celso:

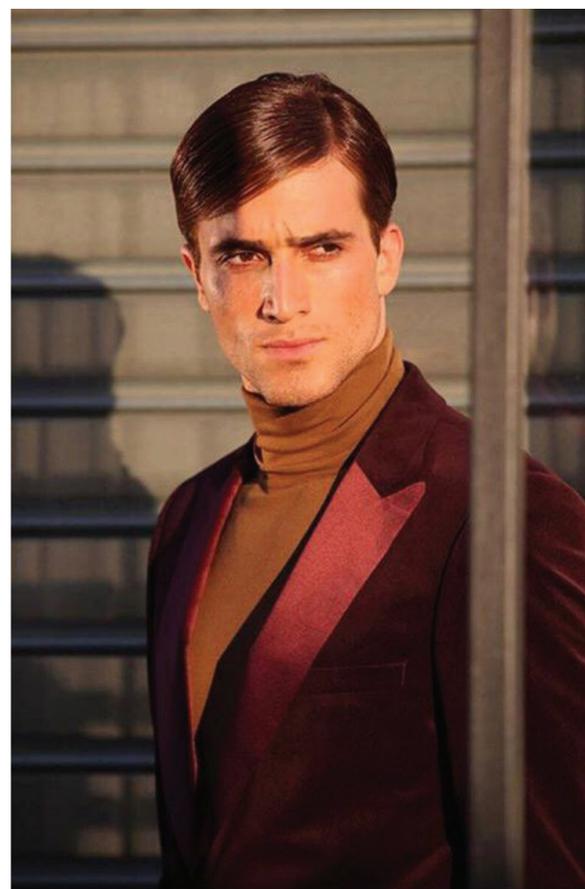
O Segredo da Vida é Simples, é entender que estamos todos no mesmo barco chamado Terra, Somos todos Um, estamos aqui pra se unir e fazer a real magia da vida acontecer.

Vivemos em um Planeta Abundante. Só temos que aprender a cuidar dele Melhor, também de si mesmo e do próximo.

Finalmente existe coisa mais linda e leve do que o cuidado, o autocuidado e o Amor?

O Amor é a Cura
O perdão é a Chave

Ame sem medo, Se Ame e ame ao próximo.



Palestra com a Dr^a Liliane Carregari

A Secretaria de Saúde, através da Vigilância em Saúde, promoveu para as gerentes das unidades de saúde, uma palestra com a Dr^a Liliane Carregari, sobre o tema Sífilis - tratamento e acompanhamento dos pacientes. O evento aconteceu no Paço Municipal na última sexta-feira dia 04/11. Segundo a Chefe de Gabinete Ana Sílvia Berlingieri Pilato da secretaria de saúde, essas ações fortalecem o trabalho de toda equipe de saúde do município.



Renata Assirati visita local onde será o Centro de Especialidades em Saúde Municipal de Jaboticabal

A presidente do Legislativo, Renata Assirati, foi conferir de perto o local que será construído o Centro de Especialidades em Saúde Municipal de Jaboticabal, no bairro Sanbra. Uma obra orçada em R\$ 9 milhões de reais, sendo uma conquista realizada por meio da devolução do duodécimo da Câmara Municipal de Jaboticabal (R\$ 4,2 milhões), sendo destinado ao Centro de Especialidades mais de R\$ 3 milhões, somados a R\$ 2 milhões de recursos próprios (Executivo), para a realização da primeira etapa do projeto.

“Esta é uma grande conquista para Jaboticabal, uma verba que veio do Governo Estadual, do Executivo e do Legislativo, onde os 13 vereadores fazem continua-



mente o melhor para a nossa Jaboticabal”, enfatiza Renata Assirati.

A presidente do Legislativo apresentou três Projetos de Lei durante o ano de 2021 e aprovados por unanimidade em sessões ordinárias,

sendo a denominação do Centro de Especialidades de Dr. Armando Caetano Assirati; a sala pertencente ao atendimento pediátrico de Dr. Francisco Iglesias (Dr. Chiquinho). A sala de enfermagem de Sueli Aparecida Alcides “Sueli do SAMU”.

O prefeito Emerson Camargo destacou em suas redes sociais. “O nosso novo Centro de Saúde segue caminhando. Um projeto de R\$ 9 milhões de reais e que abrigará especialidades, mamografia, Raios-X digital e muito

mais. Sem dúvida, a realização de um sonho para a nossa Jaboticabal”.

Sempre atenta à saúde de Jaboticabal, Renata Assirati acompanha de perto todo o projeto desta importante obra. “Fiquei muito feliz em

ver que já estão iniciando as obras que atenderão todos os munícipes”, finaliza Renata Assirati.

Poliana Taliberti - Assessora Gabinete Renata Assirati

Câmara de Jaboticabal confere Títulos de Cidadania e Diplomas de Honra ao Mérito em sessão solene na quinta-feira (17/11)

Na próxima quinta-feira, 17 de novembro, às 19 horas, a Câmara Municipal de Jaboticabal realiza sessão solene para homenagear com Título de Cidadania três novos cidadãos jaboticabalenses: a carateca Camila Pietra Iugueti, natural de Araraquara (SP), conforme o Decreto Legislativo nº 788/2022, de autoria do vereador Daniel Rodrigues; o médico cardiologista e intensivista Dr. Marcelo Sarti de Vasconcelos, ribeirão-pretano de nascimento, em cumprimento ao De-

creto Legislativo nº 790/2022, de autoria vereadora Renata Assirati; e o bombeiro e psicólogo Rogério Ricardo, nascido em Monte Alto, que receberá a honraria em atenção ao Decreto Legislativo nº 766/2022, de autoria do vereador Paulo Henrique Advogado.

A solenidade ainda será palco para a entrega do Diploma de Honra ao Mérito ao servidor público municipal aposentado - após 48 anos de trabalho dedicado ao Município - o con-

tador José Aparecido Quintino, popularmente conhecido como “Capitão”, em cumprimento ao Decreto Legislativo nº 778/2022, de autoria do vereador Dr. Edu Fenerich; e do Diploma de Honra ao Mérito ao Grupo Rodo Jaboti, que atualmente emprega mais de 400 colaboradores diretos e indiretos, pelos seus 55 anos de fundação e serviços prestados à Jaboticabal, conforme o Decreto Legislativo nº 783/2022, do vereador Paulo Henrique Advogado.



A cerimônia é aberta ao público e será transmitida pelo canal da Câmara no

YouTube (<https://www.youtube.com/CamaraMunicipaldeJaboticabal>); com re-

transmissão pelo Facebook (<https://www.facebook.com/CamaraJaboticabal>).

MÊS DAS CRIANÇAS

é na

MAZAN Kids

A LOJA INFANTIL MAIS COMPLETA DA CIDADE!

BRINQUEDOS - ROUPAS CALÇADOS INFANTIS E ACESSÓRIOS

16 99726-7166 | 16 3203-2136
Rua Rui Barbosa, 986 Centro - Jaboticabal/SP

SIGA-NOS EM NOSSAS REDES
marankids

Aqui a brincadeira é economizar!